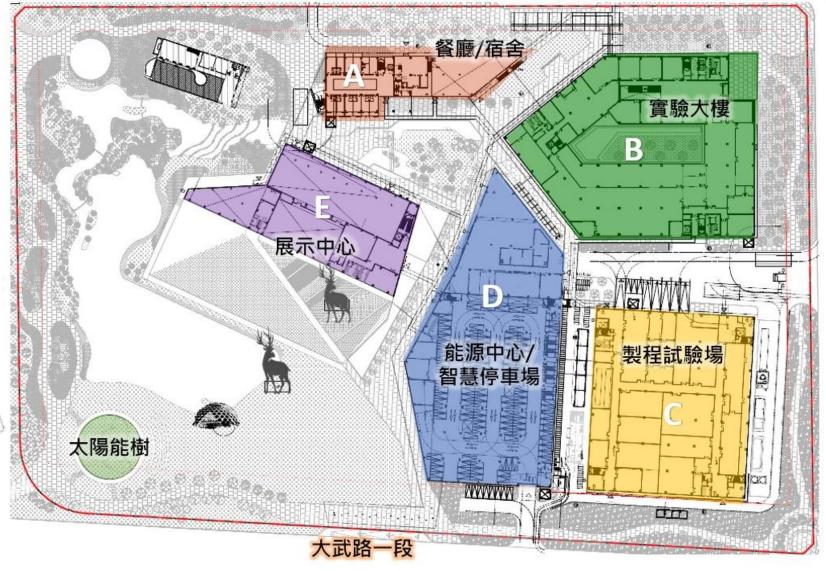
歸仁十五路



高發二路







B棟1F

全间説明(2025.10.02)	全间评數	總計數(含公設)
台灣節能膜科技股份有限公司		
101	46.48	70.79
L 氫能源股份有限公司		_
B102	27.13	41.32
智禾金碳股份有限公司		
B103	29.02	44.20
工研院南分院		
B104	27.17	41.38
場域服務辦公室		
B105	34.67	52.8
醫務室		
B106	27.36	41.67
會議室		
B107	27.36	41.67
B108	30.4	46.3
工研院-電光所		
B109	16.76	25.53
B119	158.52	241.43
工研院-綠能所		
B110 · B112	100.47	153.01
卡進駐空間-實驗室		
111	139.97	213.17
尼得科台灣股份有限公司		
3113 · B114 · B115	37.24	56.71
未進駐空間-實驗室		
B117	13.61	20.73
B122	10.90	16.60
工研院南分院 B組		•
B116	15.58	23.73
B120 · B121	347.36	529.03
營運辦公室接待室		
B125	18.09	27.55

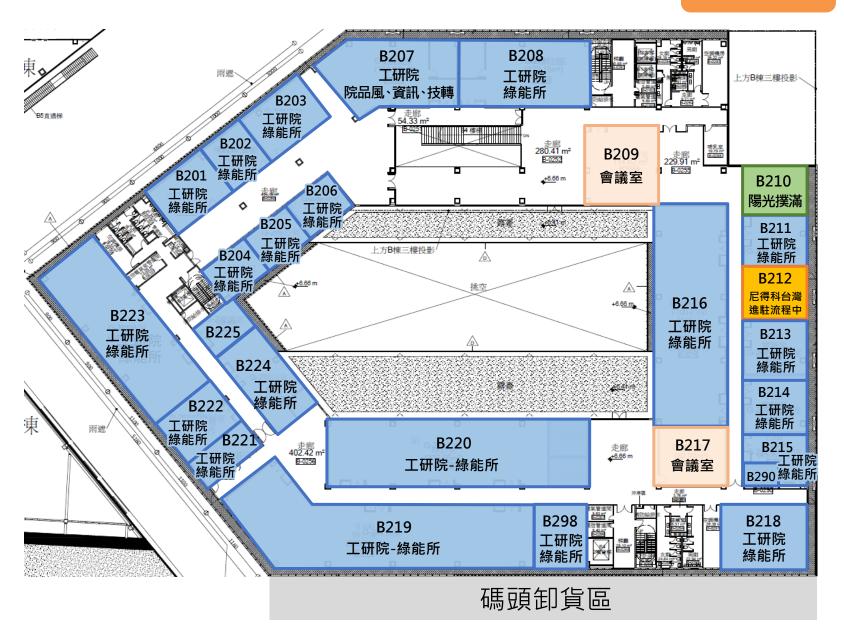
空間極數 總輕數(今公部)

空間說明(2025 10 02)

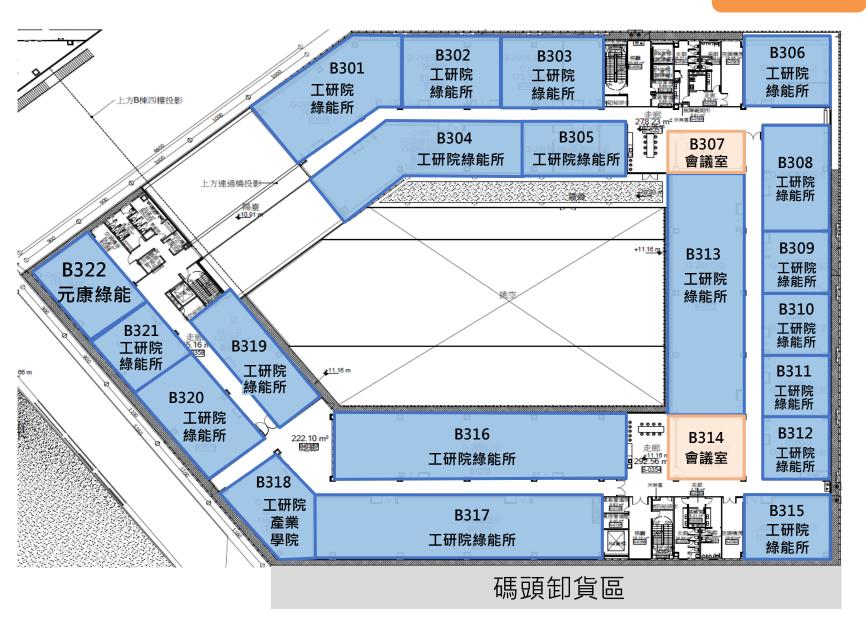




空間說明(2025.10.02)	空間坪數	總評數(含公設)	
工研院-綠能所辦公室及會議室			
B201 · B202 · B203 · B204 · B205 · B206	101.11	153.98	
工研院-院品風、資訊、技轉			
B207	51.08	77.79	
工研院-綠能所			
B208 · B209	87.05	132.57	
陽光撲滿股份有限公司			
B210	17.91	27.28	
工研院-綠能所			
B211	17.87	27.22	
尼得科台灣股份有限公司進駐流程中			
B212	17.87	27.22	
工研院-綠能所			
B213 · B214 · B215 · B216 · B217 · B218	206.88	315.08	
B219 · B220	220.31	335.53	
B221 · B222 · B223 · B224 · B225 · B298	165.81	252.53	



空間說明(2025.10.02)	空間坪數	總評數(含公設)		
工研院-綠能所				
B301 \ B302 \ B303 \ B304 \ B305 \ B306	255.16	388.6		
會議室				
B307	14.7	22.39		
B314	24.5	37.31		
工研院-綠能所				
B308 \ B309 \ B310 \ B311 \ B312 \ B313 \ B315 \ B316 \ B317	487.94	743.12		
工研院產業學院				
B318	36.28	55.25		
工研院-綠能所				
B319 · B320 · B321	113.73	173.21		
元康綠能				
B322	36.05	54.9		



B棟4F

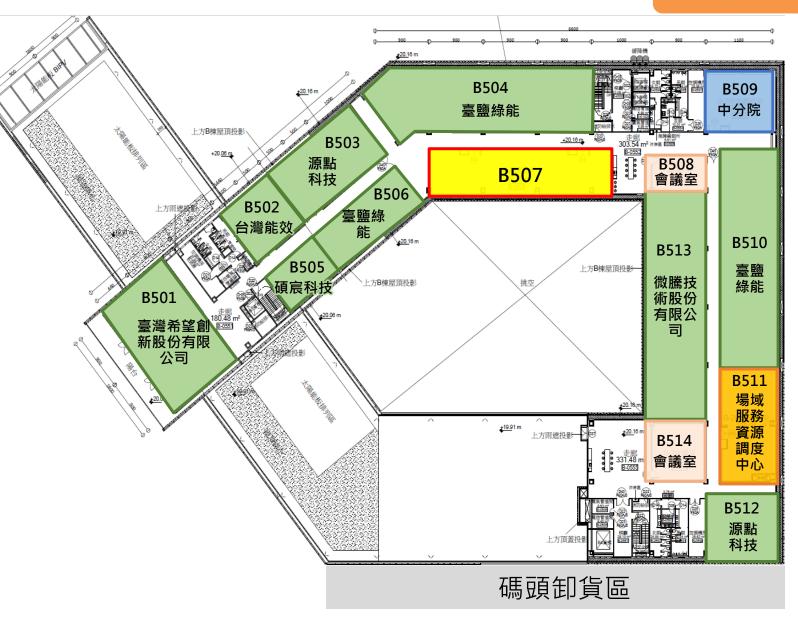
<th th="" おいまり="" できます="" できます<=""><th>空間說明(2025.10.02</th><th>空間坪數</th><th>總評數(含公設)</th></th>	<th>空間說明(2025.10.02</th> <th>空間坪數</th> <th>總評數(含公設)</th>	空間說明(2025.10.02	空間坪數	總評數(含公設)	
特談資訊股份有限公司 120.85 120.	和欣光通股份有限公司				
B402 79.35 120.85 未進駐空間-辦公室 B403 24.83 37.82 艾思特能源股份有限公司進駐流程中 B405 14.7 22.39 B411 24.5 37.31 簡潔部	B401	56	85.29		
未進駐空間-辦公室 B403 24.83 37.82 艾思特能源股份有限公司進駐流程中 B404 62.97 95.9 會議室 B405 14.7 22.39 B411 24.5 37.31 源點科技股份有限公司 33.69 51.31 營運辦公室 8406 138.3 210.63 B407、B408 138.3 210.63 工研院-綠能所 B409 30.84 46.97 沙崙整合推動平台辦公室 103.2 157.17 尼得科台灣股份有限公司 114.09 173.76 工研院-電光所N組 B412 114.09 173.76 工研院-電光所N組 B413 138.04 210.23 綠能科技產業推動中心 8414 33.89 51.61 工研院-綠能所 B414 33.89 51.61 工研院-綠能所 B415、B416、B417 72.58 110.54 帝發工業股份有限公司進駐流程中 B418 26.07 39.7 未進駐空間-實驗室 B419 96.98 147.7 臺灣希望創新股份有限公司 B420 62.07 94.53 株信電子原用股份有限公司	精誠資訊股份有限公司				
B403 24.83 37.82 艾思特能源股份有限公司進駐流程中 B404 62.97 95.9 會議室 B405 14.7 22.39 B411 24.5 37.31 源點科技股份有限公司 33.69 51.31 營運辦公室 8407、B408 138.3 210.63 工研院-綠龍所 30.84 46.97 沙崙整合推動平台辦公室 8410 103.2 157.17 尼得科台灣股份有限公司 114.09 173.76 工研院-電光所N組 138.04 210.23 綠龍科技產業推動中心 8414 33.89 51.61 工研院-綠龍所 8416、B417 72.58 110.54 帝發工業股份有限公司進駐流程中 B418 26.07 39.7 未進駐空間-實驗室 B419 96.98 147.7 臺灣希望創新股份有限公司 B420 62.07 94.53 維信電子應用股份有限公司	B402	79.35	120.85		
艾思特能源股份有限公司進駐流程中 B404 62.97 95.9 會議室 14.7 22.39 B411 24.5 37.31 源點科技股份有限公司 33.69 51.31 營運辦公室 8407、B408 138.3 210.63 工研院-綠能所 30.84 46.97 沙崙整合推動平台辦公室 8410 103.2 157.17 尼得科台灣股份有限公司 144.09 173.76 工研院-電光所N組 138.04 210.23 綠能科技產業推動中心 8414 33.89 51.61 工研院-綠能所 8415、B416、B417 72.58 110.54 帝發工業股份有限公司進駐流程中 B418 26.07 39.7 未進駐空間-實驗室 B419 96.98 147.7 臺灣希望創新股份有限公司 62.07 94.53 維信電子應用股份有限公司	未進駐空間-辦公室				
B40462.9795.9會議室B40514.722.39B41124.537.31源點科技股份有限公司B40633.6951.31營運辦公室B407、B408138.3210.63工研院-綠龍所B40930.8446.97沙崙整合推動平台辦公室157.17尼得科台灣股份有限公司103.2157.17尼得科台灣股份有限公司114.09173.76工研院-電光所N組B413138.04210.23綠龍科技產業推動中心B41433.8951.61工研院-綠龍所B415、B416、B41772.58110.54帝發工業股份有限公司進駐流程中B41826.0739.7未進駐空間-實驗室B41996.98147.7臺灣希望創新股份有限公司B42062.0794.53維信電子應用股份有限公司	B403	24.83	37.82		
會議室B40514.722.39B41124.537.31源點科技股份有限公司33.6951.31營運辦公室51.31營運辦公室B407、B408138.3210.63工研院-綠能所30.8446.97沙崙整合推動平台辦公室46.97B410103.2157.17尼得科台灣股份有限公司114.09173.76工研院-電光所N組33.8951.61工研院-綠能所413138.04210.23綠能科技產業推動中心41433.8951.61工研院-綠能所51.6110.54帝發工業股份有限公司進駐流程中52.0739.7未進駐空間-實驗室41996.98147.7臺灣希望創新股份有限公司62.0794.53維信電子應用股份有限公司	艾思特能源股份有限公司進駐流	程中			
B405 14.7 22.39 B411 24.5 37.31 源點科技股份有限公司 33.69 51.31 營運辦公室 8407、B408 138.3 210.63 工研院-綠能所 B409 30.84 46.97 沙崙整合推動平台辦公室 8410 103.2 157.17 尼得科台灣股份有限公司 8412 114.09 173.76 工研院-電光所N組 B413 138.04 210.23 綠能科技產業推動中心 8414 33.89 51.61 工研院-綠能所 B415、B416、B417 72.58 110.54 帝發工業股份有限公司進駐流程中 B418 26.07 39.7 未進駐空間-實驗室 B419 96.98 147.7 臺灣希望創新股份有限公司 B420 62.07 94.53 維信電子應用股份有限公司	B404	62.97	95.9		
B41124.537.31源點科技股份有限公司33.6951.31營運辦公室51.31營運辦公室B407、B408138.3210.63工研院-綠能所B40930.8446.97沙崙整合推動平台辦公室46.97B410103.2157.17尼得科台灣股份有限公司114.09173.76工研院-電光所N組B412114.09173.76工研院-電光所N組B413138.04210.23綠能科技產業推動中心41.433.8951.61工研院-綠能所B41433.8951.61工研院-綠能所B415、B416、B41772.58110.54帝發工業股份有限公司進駐流程中B41826.0739.7未進駐空間-實驗室B41996.98147.7臺灣希望創新股份有限公司84.2062.0794.53維信電子應用股份有限公司	會議室				
源點科技股份有限公司 B406 33.69 51.31 營運辦公室 B407、B408 138.3 210.63 工研院-綠能所 B409 30.84 46.97 沙崙整合推動平台辦公室 B410 103.2 157.17 尼得科台灣股份有限公司 B412 114.09 173.76 工研院-電光所N組 B413 138.04 210.23 綠能科技產業推動中心 B414 33.89 51.61 工研院-綠能所 B415、B416、B417 72.58 110.54 帝發工業股份有限公司進駐流程中 B418 26.07 39.7 未進駐空間-實驗室 B419 96.98 147.7 臺灣希望創新股份有限公司 B420 62.07 94.53 維信電子應用股份有限公司	B405	14.7	22.39		
B40633.6951.31營運辦公室138.3210.63工研院-綠能所B40930.8446.97沙崙整合推動平台辦公室8410103.2157.17尼得科台灣股份有限公司B412114.09173.76工研院-電光所N組B413138.04210.23綠能科技產業推動中心841433.8951.61工研院-綠能所B415、B416、B41772.58110.54帝發工業股份有限公司進駐流程中B41826.0739.7未進駐空間-實驗室B41996.98147.7臺灣希望創新股份有限公司B42062.0794.53維信電子應用股份有限公司	B411	24.5	37.31		
營運辦公室138.3210.63工研院-線能所B40930.8446.97沙崙整合推動平台辦公室103.2157.17B410103.2157.17尼得科台灣股份有限公司B412114.09173.76工研院-電光所N組B413138.04210.23線能科技產業推動中心841433.8951.61工研院-綠能所B415、B416、B41772.58110.54帝發工業股份有限公司進駐流程中B41826.0739.7未進駐空間-實驗室B41996.98147.7臺灣希望創新股份有限公司B42062.0794.53維信電子應用股份有限公司	源點科技股份有限公司				
B407、B408138.3210.63工研院-綠能所 B40930.8446.97沙崙整合推動平台辦公室103.2157.17B410103.2157.17尼得科台灣股份有限公司114.09173.76工研院-電光所N組B413138.04210.23綠能科技產業推動中心841433.8951.61工研院-綠能所B415、B416、B41772.58110.54帝發工業股份有限公司進駐流程中B41826.0739.7未進駐空間-實驗室B41996.98147.7臺灣希望創新股份有限公司B42062.0794.53維信電子應用股份有限公司	B406	33.69	51.31		
工研院-綠能所B40930.8446.97沙崙整合推動平台辦公室103.2157.17B410103.2157.17尼得科台灣股份有限公司114.09173.76工研院-電光所N組B413138.04210.23綠能科技產業推動中心841433.8951.61工研院-綠能所B415、B416、B41772.58110.54帝發工業股份有限公司進駐流程中B41826.0739.7未進駐空間-實驗室B41996.98147.7臺灣希望創新股份有限公司B42062.0794.53維信電子應用股份有限公司	營運辦公室				
B409 30.84 46.97 沙崙整合推動平台辦公室 B410 103.2 157.17 尼得科台灣股份有限公司 114.09 173.76 工研院-電光所N組 33.80 210.23 綠能科技產業推動中心 33.89 51.61 工研院-綠能所 72.58 110.54 帝發工業股份有限公司進駐流程中 B418 26.07 39.7 未進駐空間-實驗室 96.98 147.7 臺灣希望創新股份有限公司 B420 62.07 94.53 維信電子應用股份有限公司	B407 · B408	138.3	210.63		
沙崙整合推動平台辦公室B410103.2157.17尼得科台灣股份有限公司114.09173.76工研院-電光所N組138.04210.23綠能科技產業推動中心33.8951.61工研院-綠能所72.58110.54帝發工業股份有限公司進駐流程中841826.0739.7未進駐空間-實驗室841996.98147.7臺灣希望創新股份有限公司842062.0794.53維信電子應用股份有限公司	工研院-綠能所				
B410 103.2 157.17 尼得科台灣股份有限公司 114.09 173.76 工研院-電光所N組 138.04 210.23 綠能科技產業推動中心 33.89 51.61 工研院-綠能所 72.58 110.54 帝發工業股份有限公司進駐流程中 B418 26.07 39.7 未進駐空間-實驗室 B419 96.98 147.7 臺灣希望創新股份有限公司 B420 62.07 94.53 維信電子應用股份有限公司	B409	30.84	46.97		
E得科台灣股份有限公司B412114.09173.76工研院-電光所N組B413138.04210.23線能科技產業推動中心B41433.8951.61工研院-綠能所B415、B416、B41772.58110.54帝發工業股份有限公司進駐流程中B41826.0739.7未進駐空間-實驗室B41996.98147.7臺灣希望創新股份有限公司B42062.0794.53維信電子應用股份有限公司	沙崙整合推動平台辦公室				
B412114.09173.76工研院-電光所N組B413138.04210.23綠能科技產業推動中心B41433.8951.61工研院-綠能所B415、B416、B41772.58110.54帝發工業股份有限公司進駐流程中B41826.0739.7未進駐空間-實驗室B41996.98147.7臺灣希望創新股份有限公司B42062.0794.53維信電子應用股份有限公司	B410	103.2	157.17		
工研院-電光所N組B413138.04210.23綠能科技產業推動中心33.8951.61工研院-綠能所B415、B416、B41772.58110.54帝發工業股份有限公司進駐流程中B41826.0739.7未進駐空間-實驗室B41996.98147.7臺灣希望創新股份有限公司B42062.0794.53維信電子應用股份有限公司	尼得科台灣股份有限公司				
B413138.04210.23綠能科技產業推動中心33.8951.61工研院-綠能所B415、B416、B41772.58110.54帝發工業股份有限公司進駐流程中841826.0739.7末進駐空間-實驗室B41996.98147.7臺灣希望創新股份有限公司842062.0794.53維信電子應用股份有限公司	B412	114.09	173.76		
線能科技產業推動中心 B414 33.89 51.61 工研院-線能所 B415、B416、B417 72.58 110.54 帝發工業股份有限公司進駐流程中 B418 26.07 39.7 未進駐空間-實驗室 B419 96.98 147.7 臺灣希望創新股份有限公司 B420 62.07 94.53 維信電子應用股份有限公司	工研院-電光所N組				
B41433.8951.61工研院-綠能所B415、B416、B41772.58110.54帝發工業股份有限公司進駐流程中B41826.0739.7末進駐空間-實驗室B41996.98147.7臺灣希望創新股份有限公司B42062.0794.53維信電子應用股份有限公司	B413	138.04	210.23		
工研院-綠能所 B415、B416、B417 72.58 110.54 帝發工業股份有限公司進駐流程中 B418 26.07 39.7 未進駐空間-實驗室 B419 96.98 147.7 臺灣希望創新股份有限公司 B420 62.07 94.53 維信電子應用股份有限公司	綠能科技產業推動中心				
B415、B416、B41772.58110.54帝發工業股份有限公司進駐流程中26.0739.7未進駐空間-實驗室B41996.98147.7臺灣希望創新股份有限公司842062.0794.53維信電子應用股份有限公司	B414	33.89	51.61		
帝發工業股份有限公司進駐流程中 B418 26.07 39.7 未進駐空間-實驗室 B419 96.98 147.7 臺灣希望創新股份有限公司 B420 62.07 94.53 維信電子應用股份有限公司	工研院-綠能所				
B41826.0739.7未進駐空間-實驗室B41996.98147.7臺灣希望創新股份有限公司842062.0794.53維信電子應用股份有限公司	B415 · B416 · B417	72.58	110.54		
未進駐空間-實驗室B41996.98147.7臺灣希望創新股份有限公司62.0794.53維信電子應用股份有限公司	帝發工業股份有限公司進駐流程中				
B419 96.98 147.7 臺灣希望創新股份有限公司 62.07 94.53 維信電子應用股份有限公司		26.07	39.7		
臺灣希望創新股份有限公司 B420 62.07 94.53 維信電子應用股份有限公司	未進駐空間-實驗室				
B420 62.07 94.53 維信電子應用股份有限公司	B419	96.98	147.7		
維信電子應用股份有限公司	臺灣希望創新股份有限公司				
	B420	62.07	94.53		
B495 6.37 9.7	維信電子應用股份有限公司				
	B495	6.37	9.7		

宣繼差歧	和欣光通 科技股份 有限公司 - B404	B406 源點科技
□	及	會議室
工研院 線能所 B415 推信電子 工研院 線能所 線能所 上方B棟五模投影	B412 尼得科 台灣股份有限公司	
	工研院電光所N組 碼頭卸貨區	工研院 綠能所



經	濟	部
Ministry	of Econom	ic Affairs

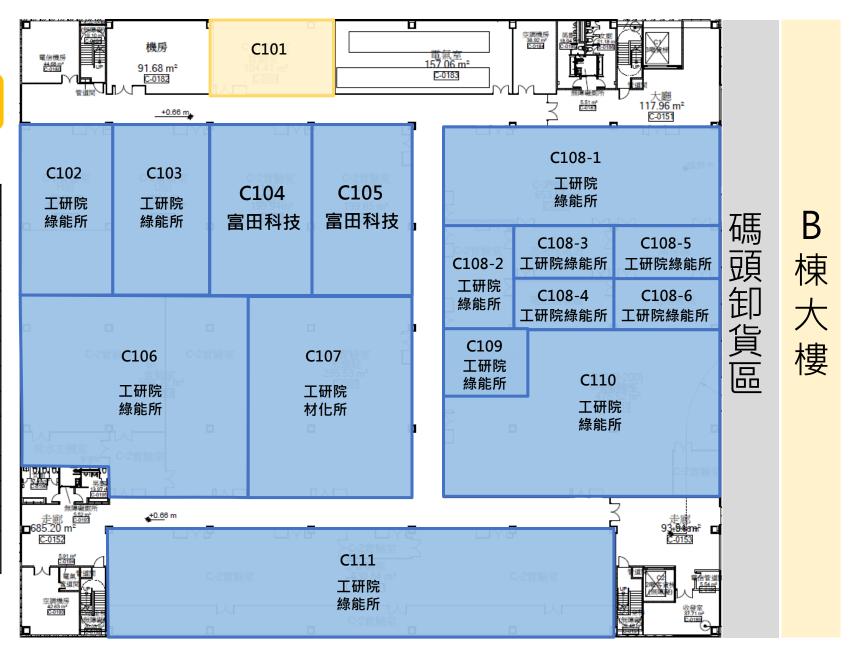
Ministry of Economic Analis		
空間說明(2025.10.02)	空間坪數	總評數(含公設
臺灣希望創新股份有限公司		
B501	76.27	116.16
台灣能效技術服務股份有限公司		
B502	28.18	42.92
源點科技股份有限公司		
B503	51.46	78.37
臺鹽綠能股份有限公司		
B504	106.16	161.68
B506	36.3	55.28
B510	89.41	136.17
碩宸科技股份有限公司		
B505	21.04	32.04
未進駐空間-辦公室		
B507	62.96	95.89
會議室		
B508	14.7	22.39
B514	24.5	37.31
工研院中分院		
B509	32.95	50.18
場域服務資源調度中心		
B511	49.24	74.99
源點科技股份有限公司		
B512	30.84	46.97
微騰技術股份有限公司		
B513	105.39	160.51





C棟1F

空間說明(2025.10.02)	空間坪數	總評數(含公設)		
儲藏室(隔壁機房24H噪音)				
C101	31.58	42.1		
工研院綠能所				
C102 · C103	113.04	150.68		
富田科技				
C104	60.48	80.62		
C105	60.39	80.5		
工研院綠能所				
C106 · C109 · C110 · C111	533.29	710.88		
工研院材化所				
C107	89.4	119.17		
工研院綠能所				
C108-1 · C108-2 · C108-3 C108-4 · C108-5 · C108-6	197.69	263.52		





空間說明(2025.10.02)	空間坪數	總評數(含公設)
工研院-綠能所		
C201 · C204 · C205 · C206	134.28	179
天勤光電股份有限公司		
C202	29.14	38.84
C203	71.53	95.35
未進駐空間-實驗室		
C207-1	26.34	35.11
碩宸科技股份有限公司		
C207-2	27.95	37.26
工研院-材化所 P組		
C208	144.25	192.29
工研院-材化所 X組		
C211	147.17	196.18
儲盈科技股份有限公司		
C209	220.4	293.79
未進駐空間-實驗室		
C210-1 · C210-2	199.17	265.49
工研院-綠能所		
C210-3 · C210-4 · C210-5 · C210-6	70.44	93.89
工研院-綠能所		
C213 · C214 · C215 · C216	147.16	196.16
		-

C棟2F

